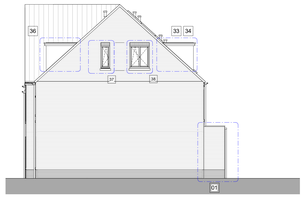
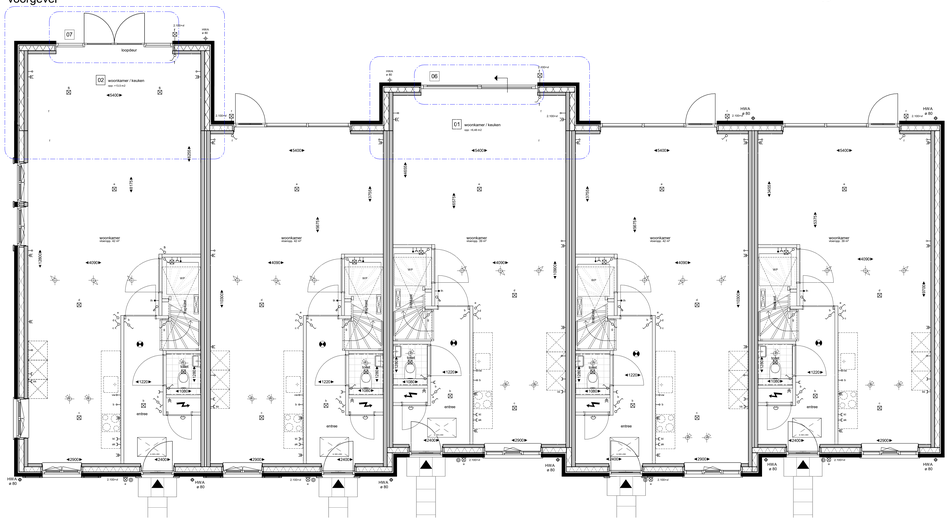
voorgevel



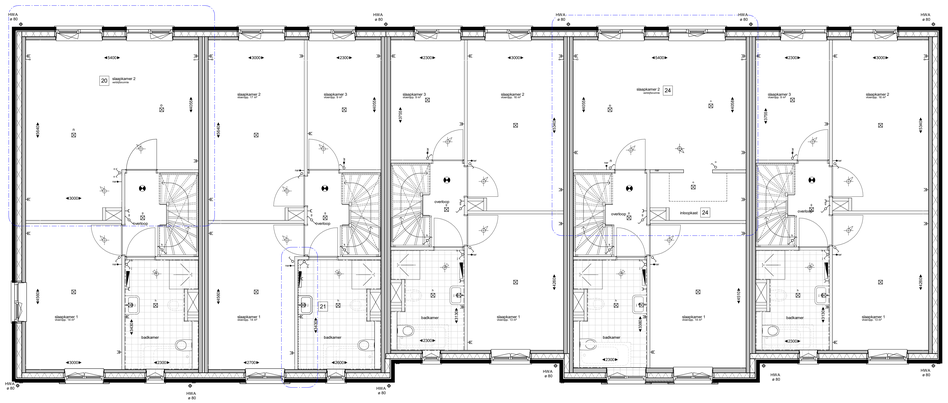
rechter zijgevel

achtergevel

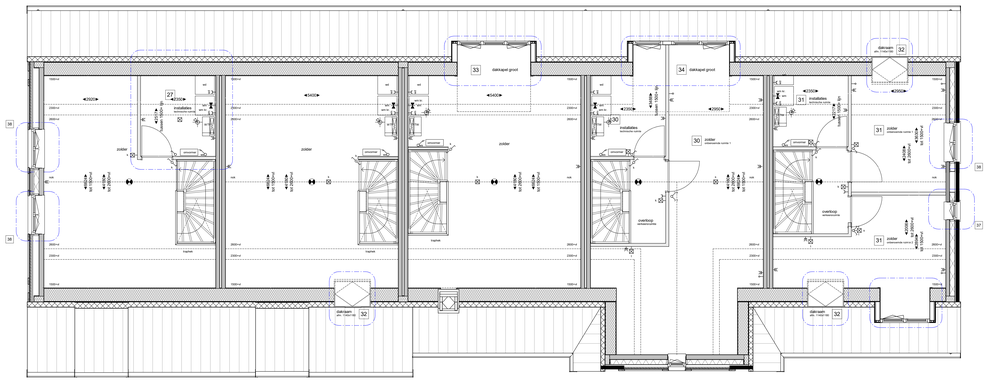
linker zijgevel



begane grond



eerste verdieping



tweede verdieping

Optie lijst - rijwoning 5700

opties kunnen toegepast en gecombineerd worden, tenzij anders aangegeven
alle m² op de zolder verdeping zijn gemeten tot de 1500+ vloerlijn

01	Uitbreiding 1250mm aan achterzijde woning
02	Uitbreiding 2500mm aan achterzijde woning
05	Schuifpui in achtergevel (j.v.r. beide jur.
07	Pui met dubbele tuindeuren in achtergevel (o.v.r. beide jur.
12	Buitentrapje t.p.v. achtergevel (met steenplaten op tekening)
20	Indeling verdieping (slaapkamer middenboven t.p.v. 1)
21	Indeling verdieping (slaapkamer 1 t.p.v. 2)
24	Indeling verdieping (slaapkamer middenboven t.p.v. 2 + 3 meubelen)
27	Indeling zolder (technische ruimte)
30	Indeling zolder (technische ruimte 1 + vliesbanende ruimte)
31	Indeling zolder (technische ruimte 1 + vliesbanende ruimte)
32	Dakraam (60 x 118cm)
33	Dakvenster (buitenmaat: ca. 1140x1180mm) (alle dakvensters van Velux dakvensters) (alle dubbele ramen van de zolder van de pui zijn/blen)
34	Dakkapel in achtergevel (groot) (breedte: 5.0 m, hoogte: 1.5 m) (alle dubbele ramen van de zolder van de pui zijn/blen)
35	Dakkapel in voorgevel (groot) (breedte: 5.0 m, hoogte: 1.5 m) (alle dubbele ramen van de zolder van de pui zijn/blen)
36	Dakkapel in voorgevel (klein) (breedte: 2.5 m, hoogte: 1.5 m) (alle dubbele ramen van de zolder van de pui zijn/blen)
37	Extra dubbel raamkozijn in kopgevel (kozijnnummer aanpassen naar kozijn in achtergevel)
38	Twee dubbele raamkozijnen in kopgevel (o.v.r. 1 meter aanbrengen in hoogte kopgevel)

Extra zonnepanelen: positie te bepalen met kopeigenaar/eigenaar

Renvooi algemeen

- kozijn zonder dorpel: voorzien van deur
- kozijn met dorpel: voorzien van deur
- vloerlegels, max. 250x600mm, e.a. waterdicht uitvoeren
- stoomgeiser
- kozijnen voorzien van zonwerende beglazing (TA 0.40)
- vloerlegels, maat en kleur nb; e.a. waterdicht uitvoeren
- RS
- sfeer
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats mechanische ventilatie-unit
- MW WD
- opstelplaats warmte/koelmoduler
- MW
- KA/BUA = mainvent
- rookmelder op kit/mat
- schacht
- standleiding riolering
- vlizinkap
- doorvalbelige beglazing
- hemelwaterafvoer
- kozijnen voorzien van zonwerende beglazing (TA 0.40)
- dp
- zonnepanel (PV-paneel)
- v
- ventilatiesnuiter
- bullenvoeder t.b.v. verwarming

Renvooi electra / installaties

elektra volgens NEN 1010

- = enkele wandcontactdoos geaard
- = dubbele wandcontactdoos geaard, verticaal
- = enkele wandcontactdoos t.b.v. wasmachine
- = enkele wandcontactdoos t.b.v. waeslinger
- = enkele wandcontactdoos t.b.v. verdeler stoomverwarming
- = enkele wandcontactdoos t.b.v. kookkoeiaar
- = enkele wandcontactdoos t.b.v. afzuigkap
- = enkele wandcontactdoos t.b.v. koelkast
- = enkelpolige schakelaar
- = dubbele schakelaar
- = wisselschakelaar
- = wisselschakelaar en enkelpolige schakelaar
- = werkschakelaar t.b.v. omvormer zonnepanelen
- = dubbele schakelaar, gecombineerd met wandcontactdoos
- = wisselschakelaar, gecombineerd met wandcontactdoos
- = 3-standen schakelaar mechanische ventilatie
- = aansluitpunt onbedraad
- = aansluitpunt vaatwasser, onbedraad
- = aansluitpunt close in boiler, onbedraad
- = aansluitpunt Perlec, bedraad
- = plafondlichtpunt / centraalstoos, excl. armatuur
- = wandlichtpunt, excl. armatuur
- = plafondarmatuur
- = wandarmatuur
- = niet schakelbare armatuur
- = niet schakelbare armatuur
- = badruimte
- = zoemer deurbel
- = melderbel
- = omvormer t.b.v. zonnepanelen
- = verdeler stoomverwarming
- = elektrische radiator
- = inblaaspunt mechanische ventilate, indicatief
- = afzuigpunt mechanische ventilate, indicatief
- = decentrale mechanische ventilate, indicatief
- = waterkraan t.b.v. wasmachine
- = aansluitpunt data
- = aansluitpunt thermostaat (hoogte: 1500mm)
- = aansluitpunt nangeslag stoomverwarming (hoogte: 1500mm)

Renvooi materiaal

- baksteen, metselwerk
- bouwmuur kalkzandsteen, dik 100mm
- bouwmuur kalkzandsteen, dik 120mm
- bouwmuur kalkzandsteen, dik 150mm
- achtte scheidingswand, dik 100mm
- metalstuiwand, dik 100mm
- dakpanlatt
- isolatie

wouters liedenbaum architecten

Utrechtseweg 310-B09
6812 AR Arnhem

026 443 6972
info@wouterliedenbaum.nl
www.wouterliedenbaum.nl

Project	"Hoog Dalem", Middengebied D6 - Gorinchem
Opdrachtgever	V.O.F. Ooster-Linge 2
Onderdeel	opties - Rijwoningen 5700
Datum	27-01-2025
Wijziging A	
Wijziging B	
Wijziging C	
Wijziging D	
Wijziging E	
Wijziging F	
Wijziging G	
Project nummer	22-2263
Status	definitief
Schaal	1:100
Gekeurd	AWW
Tekening nummer	VK.509