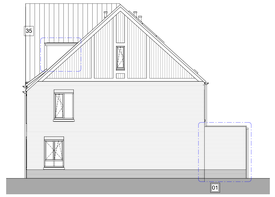
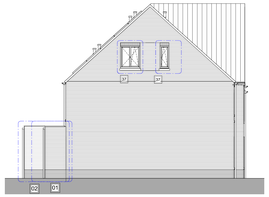
voorgevel

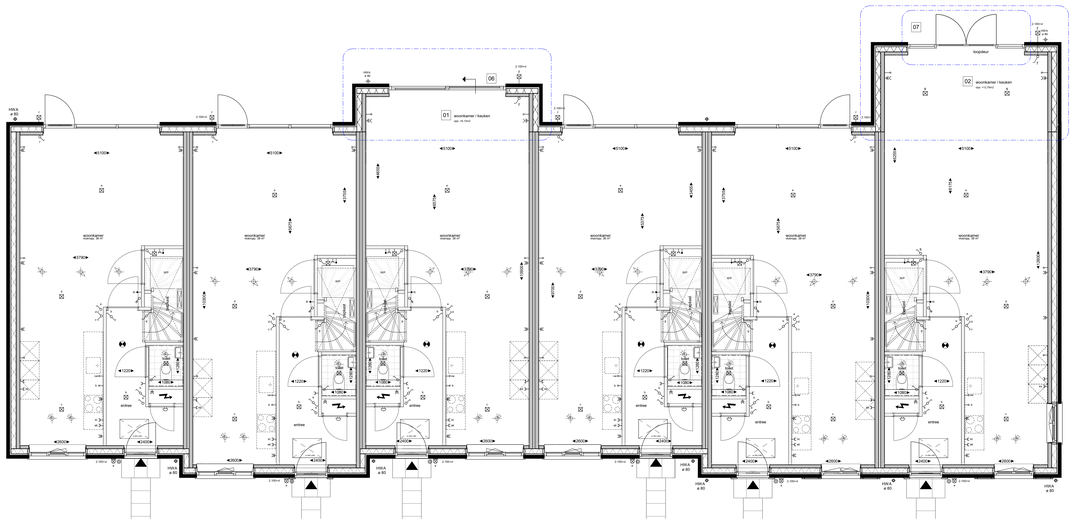


rechter zijgevel

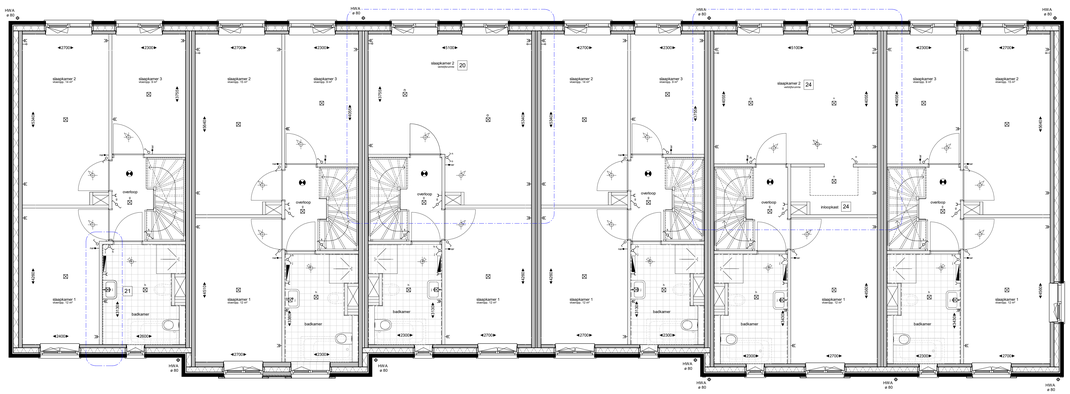
achtergevel



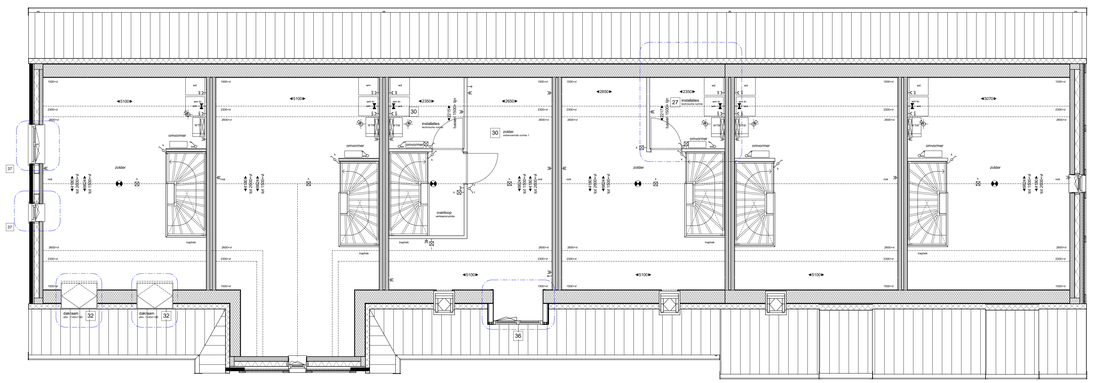
linker zijgevel



begane grond



eerste verdieping



tweede verdieping

Optie lijst - rijwoning 5400

opties kunnen toegepast en gecombineerd worden, tenzij anders aangegeven
alle m² op de zolder verdieping zijn gemeten tot de 1500+ vloer-lijn

01	Uitbreiding 1200mm aan achterzijde woning	20	Indeling verdieping slaapkamer stapelbed (+ en.)	32	Dakvenster bxh ca. 1140x1180mm
02	Uitbreiding 2500mm aan achterzijde woning	21	Indeling verdieping keuken verplaatst	32A	Dakraam achtergevel CVP, bxh 940x1400 (liggend)
06	Schuifpui in achtergevel i.p.v. twee puí	24	Indeling verdieping slaapkamer 2 + 3 verplaatst	36	Dakraam in voor- of zijgevel (bxh) Velux Fakro vv. 1000x1400mm
07	Pui met dubbele tuindeuren in achtergevel i.p.v. twee puí	27	Indeling zolder installatie verplaatst	37	Extra dubbel raamkozijn in koppgevel inclusief dichtgezette binnenwand en brandgrens ca.
10	Buitentrappen t.p.v. achtergevel door kompagnie en leverancier	30	Indeling zolder technische ruimte + + verplaatste ruimte		

Extra zonnepanelen: positie te bepalen met kopersbegeleider

Renvooi algemeen

- kozijn zonder draaipet, vorzichen van deur
- kozijn met draaipet, vorzichen van deur
- warmtegels, afm. 202x400mm, e.e.a. waterdicht uitvoeren
- doorvalwerende beglazing
- kozijnen vorzichen van zonwerende beglazing ZTA 0,40
- vloerlagels, maat en kleur nb. e.e.a. waterdicht uitvoeren.
- opstelplaats wasmachine
- opstelplaats wasmachine/wasdroger
- opstelplaats mechanische ventilatie-unit
- knaklok + meterkast
- rookmelder op kortnet
- schacht
- standleiding isolering
- stortkap
- doorvalwerende beglazing
- hemelwaterafvoer
- kozijnen vorzichen van zonwerende beglazing ZTA 0,40
- zonnepaneel (PV-paneel)
- ventilatierooster
- buitenmotor t.b.v. verwarming

Renvooi electra / installaties

elektra volgens NEN 1010

- enkele wandcontactdoos gewand
- dubbele wandcontactdoos gewand, verticaal
- enkele wandcontactdoos t.b.v. wasmachine
- enkele wandcontactdoos t.b.v. wasdroger
- enkele wandcontactdoos t.b.v. verdeler stromenwarming
- enkele wandcontactdoos t.b.v. kookoverdel
- enkele wandcontactdoos t.b.v. afzuigkap
- enkele wandcontactdoos t.b.v. koelkast
- enkelpolige schakelaar
- dubbele schakelaar
- wisselschakelaar
- wisselschakelaar en enkelpolige schakelaar
- werkschakelaar t.b.v. ommomer zonnepanelen
- dubbele schakelaar, gecombineerd met wandcontactdoos
- wisselschakelaar, gecombineerd met wandcontactdoos
- 2 standen schakelaar mechanische ventilatie
- aansluitpunt onderdraad
- aansluitpunt radiatoraar, onderdraad
- aansluitpunt close on boiler, onderdraad
- aansluitpunt Perilex, bedraad
- plafondlichtpunt / centraalonne, excl. armatuur
- wandlichtpunt, excl. armatuur
- plafondarmatuur
- wandarmatuur
- niet schakelbare armatuur
- niet schakelbare armatuur
- bedrukker
- zoemer deurbel
- meterkast
- omvormer t.b.v. zonnepanelen
- verdeler stromenwarming
- elektrische radiator
- inblaaspunt mechanische ventilatie, indicatief
- afzuigpunt mechanische ventilatie, indicatief
- decentrale mechanische ventilatie, indicatief
- wateritraan t.b.v. wasmachine
- aansluitpunt data
- aansluitpunt thermostaat
- aansluitpunt ruimgeling stromenwarming

Renvooi materiaal

- baksteen, metselwerk
- bouwmuur kalkzandsteen, dik. 112mm
- bouwmuur kalkzandsteen, dik. 125mm
- bouwmuur kalkzandsteen, dik. 150mm
- lichte scheidingswand, dik. 100mm
- metselverband, dik. 102mm
- dakpakket
- ladelte

wouters liedenbaum
architecten

Utrechtseweg 310-B09
6812 AR Arnhem

026 443 6972
info@woutersliedenbaum.nl
www.woutersliedenbaum.nl

Opdrachtgever: V.O.F. Ooster-Linge 2

Onderdeel: opties- Rijwoningen 5400

Datum: 27-01-2025

Wijziging A
Wijziging B
Wijziging C
Wijziging D
Wijziging E
Wijziging F
Wijziging G

Project: "Hoog Dalem", Middengebied D6 - Gorinchem

Projectnummer: 22-2263

Status: definitief

Schaal: 1:100

Getekend: AWW

Tekening nummer: VK.508