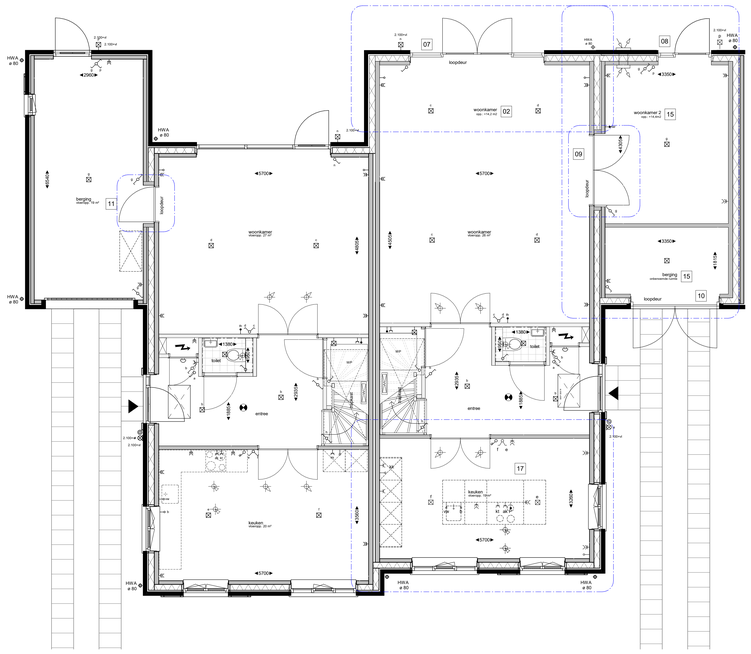
voorgevel

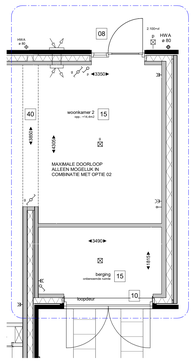
rechter zijgevel

achtergevel

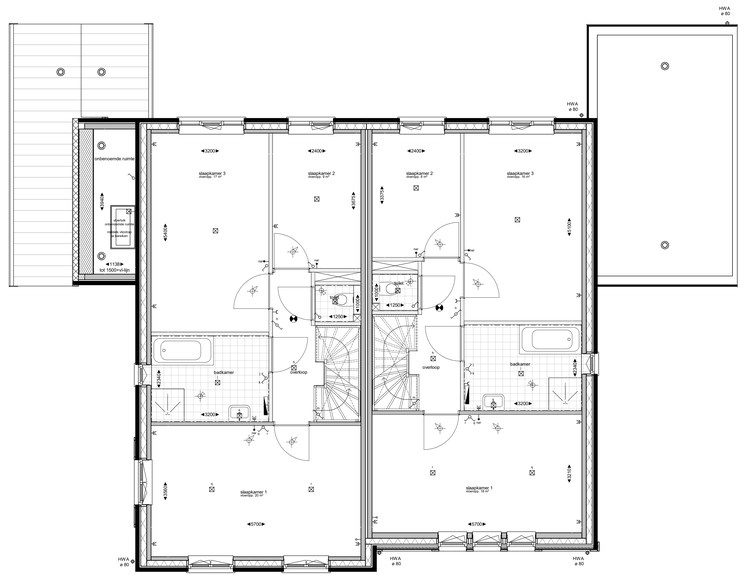
linker zijgevel



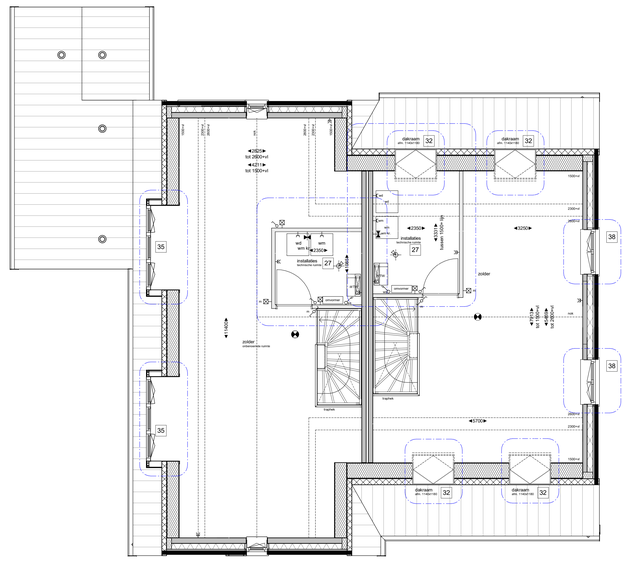
begane grond



begane grond



eerste verdieping



tweede verdieping

Optie lijst - tweekapper 6000

opties kunnen toegepast en gecombineerd worden, tenzij anders aangegeven
alle m² op de zolder verdieping zijn gerekend tot de 1500+ steek lijn.

01	Uitbreiding 1200mm aan achterzijde woning
02	Uitbreiding 2500mm aan achterzijde woning
06	Schuifpui in achtergevel i.p.v. basis pui
07	Pui met dubbele tuindeuren in achtergevel i.p.v. basis pui
08	Pui met enkele tuindeur + zijlicht in achtergevel i.p.v. basis pui
09	Pui met dubbele deur tussen woonkamer en woonkamer 2
10	Dubbele deur i.p.v. kanteldoor garage
11	Deur tussen uitbouw en garage
12	Buitentrap i.p.v. achtergevel (niet mogelijk bij 4kamer)
15	Indeling begane grond garage indeling (opslag verruimde entree/bijkomende ruimte/opslag)
16	Indeling begane grond slimline entreedeur, open wellending tussen woonkamer en keuken
17	Indeling begane grond keuken met kookeiland
19	Indeling verdieping slimline/pui slaapkamer 1 t.b.v. inloopkast
20	Indeling verdieping opmerkingen slaapkamer 2 en 3
23	Indeling verdieping separate badkamer + wastafelaan bad
25	Indeling begane grond keuken met kookeiland
26a	Indeling zolder technische ruimte + 1 traptrede
26b	Indeling zolder technische ruimte + 2 traptrede
27	Indeling zolder technische ruimte
30	Indeling zolder technische ruimte + 1 onbenoemde ruimte
31	Indeling zolder technische ruimte + 2 onbenoemde ruimtes
32	Dakvenster bxh ca. 1140x1180mm deze zullen ten gevolgen hebben voor de positie van de pv-panelen
33	Dakkapel in achtergevel (groot) indeling 5-delig ca. 2280mm breed deze zullen ten gevolgen hebben voor de positie van de pv-panelen
34	Dakkapel in achtergevel (groot) indeling 5-delig ca. 2280mm breed deze zullen ten gevolgen hebben voor de positie van de pv-panelen
35	Dakkapel in voor- of zijgevel (groot) indeling 5-delig ca. 2280mm breed deze zullen ten gevolgen hebben voor de positie van de pv-panelen
36	Dakkapel in voor- of zijgevel (klein) indeling 3-delig ca. 1650mm breed deze zullen ten gevolgen hebben voor de positie van de pv-panelen
37	Extra dubbel raamkozijn in koggevel inclusief verplaatsen technische kozijn en kanaalgaan lub
38	Twee dubbele raamkozijnen in koggevel i.p.v. 1 enkel raamkozijn in huiden koggevel
40	Creëren maximale doorgang woning zijdelenbouw Alleen mogelijk i.c.m. uitbouw 2500mm

Extra zonnepanee; positie te bepalen met kozijnsbegeleider

Renvooi algemeen

- kozijn zonder dorpel; voorzien van deur
- kozijn met dorpel; voorzien van deur
- wandlegels, afm. 250x400mm; e.e.a. waterdicht uitvoeren
- doorvalwilige beglazing
- kozijnen voorzien van zonwerende beglazing ZTA 0,40
- vloerlegels, maat en kleur nib; e.e.a. waterdicht uitvoeren.
- WM WD — opstelplaats wasmachine/wasdroger
- WP — opstelplaats mechanische ventilatie-unit
- KM — opstelplaats koelmachine
- rookmelder op lichtnet
- kruipluik + matrand
- schacht
- standleiding sokkeling
- vlizotrap
- doorvalwilige beglazing
- hemelwaterafvoer
- kozijnen voorzien van zonwerende beglazing ZTA 0,40
- zonnepaneel (PV-paneel)
- ventilatierooster
- buitenvoeler t.b.v. verwarming

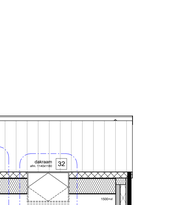
Renvooi electra / installaties

elektra volgens NEN 1010

- = enkele wandcontactdoos geaard
- = dubbele wandcontactdoos geaard, verticaal
- = enkele wandcontactdoos t.b.v. wasmachine
- = enkele wandcontactdoos t.b.v. wasdroger
- = enkele wandcontactdoos t.b.v. verdeler vloerverwarming
- = enkele wandcontactdoos t.b.v. kookboeiaal
- = enkele wandcontactdoos t.b.v. afzuigkap
- = enkele wandcontactdoos t.b.v. koelkast
- = enkelpolige schakelaar
- = dubbele schakelaar
- = wisselschakelaar
- = wisselschakelaar en enkelpolige schakelaar
- = werkschakelaar t.b.v. omvormer zonnepanelen
- = dubbele schakelaar, gecombineerd met wandcontactdoos
- = wisselschakelaar, gecombineerd met wandcontactdoos
- = 3 standen schakelaar mechanische ventilatie
- = aansluitpunt onbedraad
- = aansluitpunt rookmelder, onbedraad
- = aansluitpunt close -in boiler, onbedraad
- = aansluitpunt Perlex, bedraad
- = plafondlichtpunt / centraaldoos, excl. armatuur
- = wandlichtpunt, excl. armatuur
- = plafondarmatuur
- = wandarmatuur
- = niet schakelbare armatuur
- = niet schakelbare armatuur
- = bedrukker
- = zoemer deurbel
- = meterkast
- = omvormer t.b.v. zonnepanelen
- = verdeler vloerverwarming
- = elektrische radiator
- = intalaapunt mechanische ventilatie, indicatief
- = afzuigpunt mechanische ventilatie, indicatief
- = decentrale mechanische ventilatie, indicatief
- = waterkraan t.b.v. wasmachine
- = aansluitpunt data
- = aansluitpunt thermostaat hoogte 150 m
- = aansluitpunt roamgeling vloerverwarming hoogte 150 m

Renvooi materiaal

- baksteen, metselwerk
- bouwmuur kalkzandsteen; dik 100mm
- bouwmuur kalkzandsteen; dik 120mm
- bouwmuur kalkzandsteen; dik 150mm
- lichte scheidingswand; dik 130mm
- metalduidwand; dik 100mm
- oakparket
- isolatie



weusten liedenbaum architecten

Utrechtseweg 310-B009
6812 AR Arnhem

026 443 6972
info@weustenliedenbaum.nl
www.weustenliedenbaum.nl

Project
"Hoog Dalem", Middengebied D5 - Gorinchem

Opdrachtgever
V.O.F. Ooster-Linge 2

Onderdeel
opties - tweekapper 6000

Datum
27-01-2025

Project nummer
22-2263

Status
definitief

Schaal
1:100

Getekend
AWW

Tekening nummer
VK.505

Wijziging A
Wijziging B
Wijziging C
Wijziging D
Wijziging E
Wijziging F
Wijziging G